



РЕШЕНИЕ
Совета депутатов муниципального образования
«Котегуртское»

Об утверждении положения о земельном налоге муниципального образования «Котегуртское»

Принято Советом депутатов

27 апреля 2012 года

Рассмотрев информацию Главы муниципального образования «Котегуртское» Максимова Петра Вильевича, руководствуясь ст. 25 Устава МО «Котегуртское», Совет депутатов МО «Котегуртское» РЕШИЛ:

1. Положение о земельном налоге утвердить. (прилагается)
2. Опубликовать настоящее решение в информационном листе «Котегуртский Вестник».
3. Решение Совета депутатов МО «Котегуртское» от 23.11.2011 года № 25 считать утратившим силу.

Глава муниципального образования
«Котегуртское»

П.В.Максимов

д.Котегурт
27 апреля 2012 года
№ 12

Утверждено
Решением
Муниципального образования
«Котегуртское»
от 27.04.2012 № 12

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОТЕГУРТСКОЕ"

Статья 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации на территории муниципального образования "Котегуртское" определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей, налоговые льготы, основания и порядок их применения, в том числе порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки устанавливаются дифференцированно по видам функционального использования земель с детализацией по земельным участкам в соответствии с Типовым [перечнем](#) видов функционального использования земель, установленных для государственной кадастровой оценки земель поселений, и иным показателям.

2. Устанавливаются следующие ставки земельного налога:

№ п/п	Вид функционального использования земель, земельные участки	Ставка земельного налога (процентов)
1	Земельные участки под объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса	0,1
2	Земли сельскохозяйственного использования	0,3
3	Прочие земли поселений	1,5

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 1 мая, 1 августа и 1 ноября года, являющегося налоговым периодом. Налогоплательщики – сельхозтоваропроизводителей и крестьянских (фермерских) хозяйств не устанавливать отчетный период. По истечении налогового периода налог уплачивается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 4. Льготы по налогу

1. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10.000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования

«Котегуртское» в определении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном бессрочном пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1) Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

2) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности, а также инвалиды с детства;

3) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

4) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча", в соответствии с Федеральным [законом](#) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

5) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

6) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

2. Освобождаются от налогообложения:

1) муниципальные учреждения Дебесского района;

2) государственные учреждения Удмуртской Республики.

3. Основанием для предоставления льготы физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, являются удостоверения (документы) установленного образца, подтверждающие соответствующий статус налогоплательщика. В налоговый орган представляются копии этих документов, а также копия документа, удостоверяющего личность, и копия свидетельства о присвоении идентификационного номера налогоплательщика.

№ п/п	Категория налогоплательщика	Вид документа
1	Герой Советского Союза	Книжка Героя Советского Союза
2	Герой Российской Федерации	Книжка Героя Социалистического Труда
3	Полный кавалер ордена Славы	Удостоверения к орденам
4	Инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности	Удостоверение инвалида, пенсионное удостоверение, справка учреждения медико-социальной экспертизы об инвалидности либо справка ВТЭК

5	Инвалид с детства	Удостоверение инвалида, пенсионное удостоверение, справка учреждения медико-социальной экспертизы об инвалидности либо справка ВТЭК
6	Ветеран Великой Отечественной войны	Удостоверение ветерана Великой Отечественной войны, удостоверение участника войны, иные удостоверения, подтверждающие статус
7	Инвалид Великой Отечественной войны	Удостоверение инвалида Великой Отечественной войны, удостоверение инвалида о праве на льготы
8	Ветеран боевых действий	Удостоверение ветерана боевых действий, свидетельство ветерана боевых действий о праве на льготы
9	Инвалид боевых действий	Удостоверение инвалида о праве на льготы, справка учреждения медико-социальной экспертизы об инвалидности либо справка ВТЭК
10	Физическое лицо, имеющее право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1)	Удостоверение инвалида радиационных аварий, удостоверение участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС
11	Физическое лицо, имеющее право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча"	Удостоверение инвалида радиационных аварий, удостоверение участника ликвидации последствий аварии на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, удостоверение эвакуированных (переселенных, выехавших добровольно) из населенного пункта, подвергнувшегося загрязнению вследствие аварии на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча" (из зоны отчуждения "Маяк"), удостоверение проживавшего в населенном пункте, подвергнувшемся загрязнению вследствие аварии на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча"

12	Физическое лицо, имеющее право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"	Удостоверение единого образца, выданное гражданину, подвергшемуся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне
13	Физическое лицо, принимавшее в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах	Удостоверение Комитета ветеранов подразделений особого риска Российской Федерации
14	Физическое лицо, получившее или перенесшее лучевую болезнь или ставшее инвалидом в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику	Удостоверение лица, перенесшего лучевую болезнь или другие заболевания, связанные с радиационным воздействием, ставшего инвалидом

Статья 4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы

Документы установленного образца, подтверждающие право на льготы, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

1) налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные для представления налоговой декларации за налоговый период;

2) налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающие налог на основании налогового уведомления – не позднее 01 апреля года, следующего за налоговым периодом.

Статья 5. Заключительные положения

1. Настоящее Положение вступает в силу после его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2012 года.

2. Если в результате внесения изменений в действующее законодательство настоящее Положение вступит с ним в противоречие, то до внесения изменений в Положение оно будет действовать в части, не противоречащей действующему законодательству.